

**TỔNG HỢP DỰ TOÁN KINH PHÍ**

Trích đo địa chính thửa đất thành lập bản đồ phục vụ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Bệnh viện đa khoa Bắc Yên

Đơn vị tính: Đồng

STT	Khoản mục chi phí	DVT	K.lượng	Đơn giá	Thành tiền
A	Chi phí thuê tư vấn				27.679.791
1	Chi phí theo đơn giá				22.143.000
1	Xây dựng mốc tọa độ VN2000		2		9.406.459
	Khó khăn 3	Điểm	2	4.703.229	9.406.459
2	Trích đo địa chính thửa đất				10.654.335
1.1	Đất đô thị				10.654.335
a	Ngoại nghiệp		1		8.993.918
	Từ 1 ha đến 10 ha	Thửa	1	8.993.918	8.993.918
b	Nội nghiệp		1		1.660.417
	Từ 1 ha đến 10 ha	Thửa	1	1.660.417	1.660.417
3	Dăng ký cấp GCNQSD đất lần đầu đối với đất tổ chức				2.082.206
	Dăng ký, cấp GCN đối với đất	Hồ sơ	1	2.082.206	2.082.206
II	Chi phí khác				3.020.447
1	Chi phí KSTK, lập dự toán				354.288
2	Chi phí KTNT				848.294
3	Chi phí thu nhập chịu thuế tính trước 5,5%				1.217.865
4	Chi phí in ấn bản đồ phục vụ thuê đất	Tờ	12	50.000	600.000
III	Thuế GTGT 10%				2.516.345
B	Phí và lệ phí				4.700.000
	Phí thẩm định (dự án quy mô diện tích từ 10.000 - 100.000m <sup>2</sup> )	Hồ sơ	1	4.600.000	4.600.000
	Lệ phí cấp giấy CNQSD đất	Giấy	1	100.000	100.000
C	Tổng dự toán				32.379.791
	LÀM TRÒN				32.380.000

Bằng chữ: Ba mươi hai triệu ba trăm tám mươi nghìn đồng./.

Ngày 29 tháng 6 năm 2022

GIÁM ĐỐC



Phạm Sơn Hà